# Çevre Analizi · Danışman 30 gün

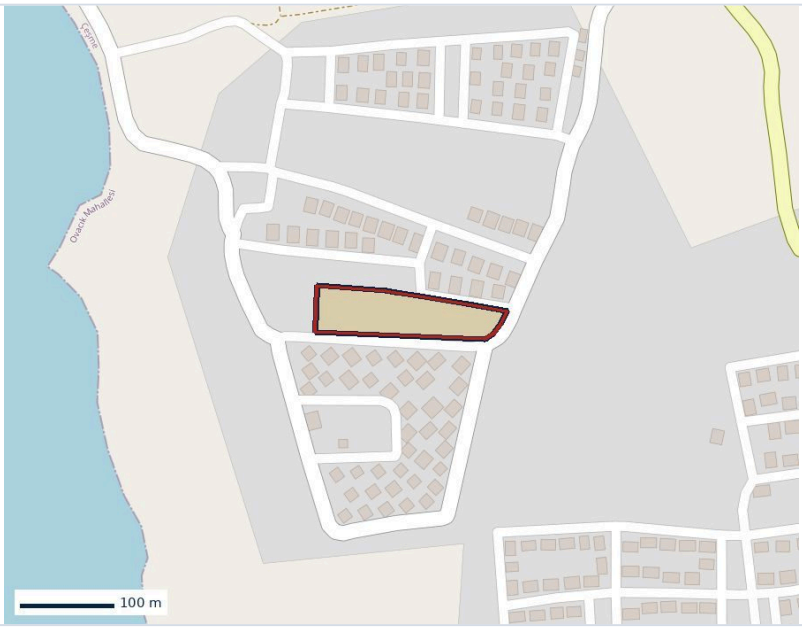
Parselin çevresindeki okul, sağlık, market, toplu taşıma, park, ibadet yeri, kamu binası ve ana yollara mesafeyi ve 0–100 konum puanını gösteren dijital rapor. Danışman planında paylaşım görseli logonuz, adınız ve telefonunuzla hazırlanır.

| | |
|---|---|
| **Kimin için** | İlan ve sunum hazırlayan gayrimenkul danışmanları |
| **Teslim edilen** | Sitede anında oluşan dijital rapor ve paylaşım görseli |
| **Sizden istenenler** | Parsel konumu (harita üzerinden seçim); paylaşım görseli için logo, ad, telefon |
| **Danışmanın eline geçen** | **İlan metninize ve müşteri sunumunuza “okula 600 m, markete 4 dk” gibi ölçülü, kaynaklı bilgiler eklersiniz.** |

## Pakette neler var?

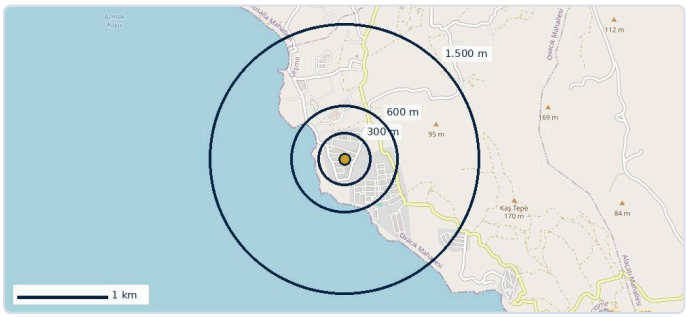
- Kategori başına en yakın 5 nokta ve alt türler
- Yürüme ve araç süresi, 0–100 konum puanı
- Logo, ad ve telefonla filigransız paylaşım görseli
- 30 gün içinde en çok 25 farklı parsel; otomatik yenilenmez

## Örnek çıktı

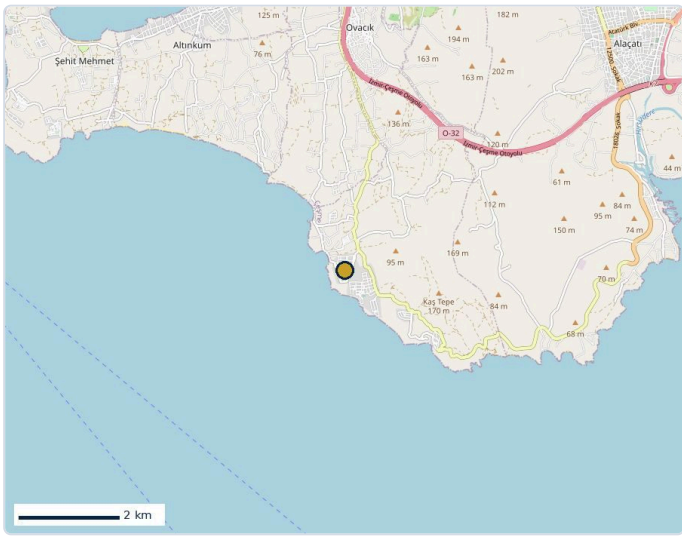



Yakın çevre haritası (örnek arazi)

## Örnek sayfalar




Mesafe halkaları (örnek)




Bölge haritası (örnek)

## Nasıl ilerliyoruz?

**1**
Demo talebi: parsel veya portföy notunuzu iletirsiniz.

**2**
Uzman teknik ekibimiz kapsamı sizinle netleştirir.

**3**
Örnek çalışma e-postanıza gelir.

**4**
Uygun bulursanız yazılı teklifle başlarız.

**Sınırlar:** Mesafeler OpenStreetMap verisine dayanır; eksik veya güncel olmayan nokta olabilir. Değer veya imar bilgisi vermez.

**Önemli:** Bu belgedeki tüm görseller ve değerler örnektir; gerçek bir müşteri dosyası değildir. Örnek arazi açık verilerle çalışılmıştır; malik bilgisi gösterilmez (KVKK). Ekran görüntüleri parselatlasi.com'dan alınmıştır.

## Demo talep edin

parselatlasi.com üzerindeki demo talep formundan "Çevre Analizi (Danışman)" seçeneğini işaretleyin veya **info@parselatlasi.com** adresine yazın.